

८६/७४-२२
१०१२/२०१०

सुधारीत विकास योजना -चिखली जि. बुलडाणा
आ.क्र.६ खेळाचे मैदान क्षेत्र १.३२ हे. व आ.क्र.७
प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान क्षेत्र ०.५० हे. यगळून
त्याखालील जागा रहिवास क्षेत्रात समाविष्ट करण्यावधीत.
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधीनवम.
१९६६ चे कलम - ३७(२) अन्वये मंजूरीदाखत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

अधिसूचना क्र.टिपीएस-२६०९/१०९/प्र.क्र.२२३/२००९/नवि-३०

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.

दिनांक : ०४ फेब्रुवारी, २०१०.

पहा :- अ) मुख्याधिकारी, चिखली नगर परीषद यांचे पत्र
जा. क्र.१७९५८ दि.२९/०८/०८.

ब) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र
जा.क्र.वियो-चिखली / आ.क्र. व ६ व ७/कलम-३७/टिपीक्हा-८/४३२३
दि.१३/०७/२००९.

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध कराई.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

—४७—१
(शिवाजी पाठणाऱ्ह)

महाराष्ट्र शासनाचे अदर सर्वांग

प्रत :-

विधार्णीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती
संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
जिल्हाधिकारी, बुलडाणा.

उप सचिव (नगर रचना) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
उप संचालक, नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, मंजुर फेरबदलाच्या अनुषंगाने विकास योजनेचे भाग नकाशे
अधिप्रमाणित करण्याकरीता शासनास सादर करावेत.)

नगररचनाकार, बुलडाणा शाखा, बुलडाणा.

मुख्याधिकारी चिखली नगर परीषद चिखली, जि. बुलडाणा.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, व प्रैथमिक, नागपूर विभाग नागपूर

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या अमरावती विभाग
पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास व संचालक, नगररचना, पुणे यांना
पाठवाव्यात.)

कैस अधिकारी, नवि-२९ नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

(यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना विभागाच्या बेलसाईटवर प्रसिद्ध करावा.)
निवड नस्तो, कायासन नवि-३०.

सुधारीत विकास योजना - चिंचवली जि. बळाडा
आ.क्र.६ खेळाचे मंदिर कोऱ १.३२ ह. व आ.क्र.६
प्रथमिक शाळा व खेळाचे मंदिर कोऱ ०.७५ ह. लाडून
ल्हाडालील जागा राहिवास क्षेत्र संग्रहिणी करावला.
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगरपालिका दरमां
१९६६ चे कलम - ३७(२) अंवये मंजूरीप्राप्त.

अधिसूचना

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, गुंबद ४०० ०३२,
दिनांक : ०८ पेलवारी, २०६०.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्र. : दिनीएस-२१०९/१०६/प्र.क्र.२२३/२००६/नवि-३० :- ज्याअर्थी चिंचवली शहराची सुधारीत विकास योजना [गांडुडे 'उक्त विकास योजना' असे उल्लेखिलेली शाळाने नगर विळास निगम आणेही] दि.पी.इस-२६००/५०२/प्र.क्र.१८(वी)/२००६/नवि-३०, दिनांक २५ सप्टेंबर, २००३ झन्यासे मंजूरी प्राप्त झाली दिनांक १० नोव्हेंबर, २००३ पासून कैमलात आली आहे;

अणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेत सर्व क्र. ६३/२, ९४/२ गटील घेऊदर आणेना
क्र. ६ "किंजागण" भेत्र १.३२ हे. व आ.क्र.६ प्रथमिक शाळा व किंजागण क्षेत्र ०.७५ हे. (गांडुडे "कारंजा" असे उल्लेखिलेले) हो आरक्षणे प्रस्तावित आहेत;

अणि ज्याअर्थी चिंचवली नगर परिषदेने उक्त जभिनीथरील आ.क्र. ६ व ०.७५ हे.
त्यालालील क्षेत्र २५नारा निगमात समाविष्ट करण्याचे उरवून सिंचे पत्र क्रमांक ५७५६ (दिनांक
०९/०८/२००८ अन्ते महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगरपालिका अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ चा
३५ वा) (गांडुडे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला क्रमांक ३७ च्या तपकालना) [१] अर्थात प्रकल्पाव [गांडुडे 'उक्त फेरबदल प्रस्ताव' असे उल्लेखिलेला अप्रवृक्षक तो विभागिक कार्यालयांचे नुसार क्रमांक
शहरानास भंजूरीराठी रादर केल; आहे;

काणि ज्याअर्थी, संघालक नागरचना, महाराष्ट्र राज्य एवं राजा सत्त्वा प्रवासी वा
आवश्यक तथा घोकरींतर उक्त फेरबदल प्रस्तावलील आ.क्र. ६ खेळाचे नेताने हे लाडून गुणवत्ता
व आ.क्र.६ प्राथमिक शाळा व किंजागण' मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे राज्य इ समाप्त वस आहा
आहे;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ दे उप कलम [२] अन्ते त ह्या दिनांकाने
असलेल्या इतर अधिकारं वा वापर करून उक्त फेरबदल प्रस्तावलील आ.क्र.६ 'प्राथमिक क्र.६
किंजागण' हे आरक्षण तगळून त्यालालील भेत्र राहिवास ठिसापास संग्रहिणी करण्याचा त आ.क्र.६
उपरोक्तस्थित दिनांक २५ सप्टेंबर, २००३ ची वेळास गोजना मंजूरीद्वारा सुधारित करावला
वेत आहे;

उक्त विळास योजना, मंजूरीद्वारा अधिसूचनेव्या शेवटच्या नोव्हेंबर पुढील चूळा
समाप्ती दरमावात देत आहे.

नोंद

"चेस्टली शहराच्या सुधारित विकास क्षेक्षणातील झारखण ड्र.७ 'प्राथगिक आळा व खेळ चे नैदान' हे झारखण चम्बून त्याच्वालील क्षेत्र, नकाशात दर्शविल्यानुसार राहिलान ठिकागात समाप्त करण्यात येत आहे."

टिप:- १) सदरहू कैरबदल दर्शविणारा गग नकाशा मुख्याधिकारी, विष्णुली नगर उत्तिवद, जिल्हा फुलडाऱ्या पांजा काशीलशास्त कामकाजाच्या दिवशी अद्योलनाथे ठेवण्यात आल आहे.
२) प्ररुत्त अभिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर "www.urban.maharashtra.gov.in" ह्या वर्त्तावर सुप्ली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांदाने,



(शिवाजी पाटणकर)
महाराष्ट्र शासनाचे अदर राजिव

Development Plan - Chikhali [R] Dieti, Buldhana

To delete Site No.6 'Play Ground' Area 1.32 Ha. & Site No.7 'Primary School & Play Ground' Area 0.50 Ha. & to include the land under Reservation in the Residential Zone
Sanction under section 37[2] of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

NOTIFICATION

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Dated :- 04 February, 2010.

The Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966

No. TPS-2609/109/CR-223/2009/UD-30 :- Whereas the Revised Development Plan of Chikhali has been sanctioned by Government (hereinafter referred to as "the said Development Plan") vice Urban Development Department's Notification No. TPS/2609/102/CR-1B(B)/2000/UD-30, dated 25th September of 2003 which came into force from 10th November of 2003 ;

And whereas in the said Development Plan the land bearing Survey No. 98/2,94/1 is reserved as Site No. 6 "Play Ground" Area 1.32 Ha. & site No.7 'Primary School & Play Ground' area 0.50.ha (hereinafter referred to as "the said land");

And whereas the Chikhali Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") has decided to delete the said Reservations and to include the land so released in the residential zone (hereinafter referred to as "the said Modification Proposal") and accordingly the said Municipal Council has submitted the said Modification Proposal to Government for sanction vice its Marathi letter No. 1795/08 , dated 29/03/2008 after following all the legal procedure stipulated under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVI) of 1966][hereinafter referred to as "the said Act"] ;

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government of Maharashtra is of the opinion that out of the said Modification Proposal, site No.7 Primary School & Play Ground should be deleted & to be included in the residential zone & site No.6 Play Ground should not be deleted;

Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal regarding deletion of the site No.7 and to include the land so released in the residential zone and site No.6 is not deleted and for that purpose amends the above referred Notification dated 25th September of 2003 as follows:

In the Schedule of Modifications appended to the Notification amending the said Development Plan, following new entry shall be added;

ENTRY

"In the Revised Development Plan of Chikhali, Site No. 7 "Primary School & Play Ground" is deleted and the land so released is included in the residential zone as shown on plan."

Note:- 1) The aforesaid part plan showing the sanctioned Modification is kept open for inspection for the public during Office hours at the office of the the Chief Officer, Chikhali Municipal Council, Dharwad.
2) The aforesaid Notification is available on Government Web Site @ www.urbar.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



[Shivaji Patankar]
Under Secretary to Government.